



フィアスコート
金剛TSUZUYAMA
FIACE COURT KONGOTSUZUYAMA

建築条件無し※土地分譲

- 南海高野線「金剛」駅 徒歩17分
- 小金台小学校・明治池小学校区

富田林市甘山土地 (1-74)



物件種目	売土地		
最寄り駅	南海高野線「金剛」駅		
土地面積	実測 140.09 ㎡		
価格	2,080万円		
所在地	富田林市甘山2丁目		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地		
他の制限	宅地造成規制法・準防火地域		
地勢	平地		
土地権利	所有権		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況			
設備	公共上下水道・都市ガス		
備考	道路斜線制限・隣地斜線制限・日影規制 ・開発許可番号 令和2年3月5日富田林市指令広まち第13-12号 ・水道加入金 ¥195,100-要 ・自治会設立準備金 ¥10,000-要 ・地盤調査及び改良費用買主負担 ・敷地内にゴミ置場あり		
会員番号		物件番号	

大阪府知事免許(3)第56355号

〒599-8107
大阪府堺市東区白鷺町1丁目5番1-2号



人を想う街づくり

コーシンホーム

TEL : 072-240-2150
FAX : 072-240-2550

客付会社様へ

- 手数料 : 分かれ
- 取引様態 : 代理
- 情報公開日 : 2024/12
- 担当 : 南